

附件



总概算表

工程名称:2023年桂林市本级城镇老旧小区相关配套基础设施工程

序号	工程或费用名称	概算造价（万元）				
		建筑工程费	设备购置费	安装工程费	其他费用	合计
一	第一部分：工程费用	1718.48	0.00	1215.53	0.00	2934.01
1	桂林电子科技大学羊角山教工家属区（相关配套基础设施工程）	485.02		171.61		656.63
1.1	道路改造工程	218.42				218.42
1.2	给排水工程			54.25		54.25
1.3	园林绿化改造工程	205.93				205.93
1.4	文化墙	30.02				30.02
1.5	垃圾分类点	0.27				0.27
1.6	羊角山教工家属区-安装工程			117.36		117.36
1.7	羊角山教工家属区市政工程1	30.38				30.38
2	桂林电子科技大学金鸡岭校区教工家属区（相关配套基础设施工程）	246.28		155.55		401.84
2.1	道路改造工程2	101.71				101.71
2.2	给排水工程2			101.80		101.80
2.3	园林绿化改造工程2	142.47				142.47
2.4	文体休闲设施	1.56				1.56
2.5	垃圾分类点2	0.54				0.54
2.6	金鸡岭校区教工家属区-安装工程			53.76		53.76
3	新洲花园小区（相关配套基础设施工程）	209.97		307.37		517.34
3.1	道路改造工程3	124.23				124.23
3.2	给排水工程3			87.97		87.97
3.3	园林绿化改造工程3	48.99				48.99
3.4	文体休闲设施3	1.56				1.56
3.5	停车棚改造3	5.23				5.23
3.6	垃圾分类点3	0.54				0.54
3.7	新洲花园小区-安装工程			219.40		219.40
3.8	新洲花园小区市政工程3	29.42				29.42
4	龙珠路公寓楼2栋（相关配套基础设施工程）	13.40				13.40
4.1	园林绿化改造工程4	13.13				13.13
4.2	垃圾分类点4	0.27				0.27
5	桂林一所所部（相关配套基础设施工程）	36.42		76.68		113.09
5.1	垃圾分类点5	0.27				0.27
5.2	桂林一所所部-安装工程			76.68		76.68
5.3	桂林一所所部市政工程5	36.15				36.15
6	桂林一所西山服务站（相关配套基础设施工程）	22.62		79.72		102.34
6.1	垃圾分类点6	0.27				0.27
6.2	桂林一所西山服务站-安装工程			29.60		29.60
6.3	桂林一所西山服务站市政工程6	22.35				22.35

序号	工程或费用名称	概算造价（万元）				
		建筑工程费	设备购置费	安装工程费	其他费用	合计
6.4	给排水工程6			50.13		50.13
7	桂林三所丽狮小区(相关配套基础设施工程)	62.85		85.18		148.03
7.1	垃圾分类点7	0.27				0.27
7.2	桂林三所丽狮小区-安装工程			85.18		85.18
7.3	桂林三所丽狮小区市政工程7	62.58				62.58
8	巾山路1号院(相关配套基础设施工程)	123.10				123.10
8.1	道路改造工程8	69.87				69.87
8.2	园林绿化改造工程8	40.78				40.78
8.3	文体休闲设施8	0.00				0.00
8.4	停车棚改造8	12.18				12.18
8.5	垃圾分类点8	0.27				0.27
9	榕湖南路5号小区(相关配套基础设施工程)	8.47		18.67		27.13
9.1	给排水工程9			0.38		0.38
9.2	垃圾分类点9	0.27				0.27
9.3	榕湖南路5号小区-安装工程			18.28		18.28
9.4	榕湖南路5号小区市政工程9	8.20				8.20
10	桂林三所新竹小区(相关配套基础设施工程)	32.13		7.32		39.45
10.1	道路改造工程10	28.90				28.90
10.2	垃圾分类点10	0.27				0.27
10.3	桂林三所新竹小区-安装工程			7.32		7.32
10.4	桂林三所新竹小区市政工程10	2.96				2.96
11	茶店路1号院(相关配套基础设施工程)	1.93		26.86		28.79
11.1	给排水工程11			21.67		21.67
11.2	停车棚改造11	1.66				1.66
11.3	垃圾分类点11	0.27				0.27
11.4	茶店路1号院-安装工程			5.18		5.18
12	崇信路33号院(相关配套基础设施工程)	222.00		118.30		340.30
12.1	道路改造工程12	170.83				170.83
12.2	园林绿化改造工程12	25.51				25.51
12.3	停车棚改造12	25.38				25.38
12.4	垃圾分类点12	0.27				0.27
12.5	崇信路33号院-安装工程			49.31		49.31
12.6	给排水工程12			68.99		68.99
13	奇峰路1号院(相关配套基础设施工程)	147.55		83.53		231.07
13.1	道路改造工程13	123.73				123.73
13.2	园林绿化改造工程13	23.29				23.29
13.3	垃圾分类点13	0.27				0.27
13.4	奇峰路1号院-安装工程			16.04		16.04
13.5	奇峰路1号院市政工程13	0.26				0.26
13.6	给排水工程13			67.49		67.49
14	虞山综合楼小区(相关配套基础设施工程)	3.94		41.84		45.77
14.1	道路改造工程14	3.67				3.67

序号	工程或费用名称	概算造价（万元）				
		建筑工程费	设备购置费	安装工程费	其他费用	合计
14.2	给排水工程14			41.84		41.84
14.3	垃圾分类点14	0.27				0.27
15	电信螺狮山小区(相关配套基础设施工程)	60.23		42.91		103.14
15.1	道路改造工程15	47.99				47.99
15.2	给排水工程15			32.38		32.38
15.3	园林绿化改造工程15	11.32				11.32
15.4	垃圾分类点15	0.27				0.27
15.5	电信螺狮山小区-安装工程			10.53		10.53
15.6	电信螺狮山小区市政工程15	0.66				0.66
16	桂林电子科技大学西区南苑家属区 (相关配套基础设施工程)	42.59				42.59
16.1	道路改造工程16	24.00				24.00
16.2	园林绿化改造工程16	9.13				9.13
16.3	围墙工程16	9.18				9.18
16.4	垃圾分类点16	0.27				0.27
二	第二部分：工程建设其他费用				262.52	262.52
(一)	建设管理费				129.95	129.95
1	建设单位管理费				54.53	54.53
2	施工图设计文件审查费				0.00	0.00
3	招标代理费				8.39	8.39
4	工程造价咨询费				5.82	5.82
4.1	工程量清单及招标控制价编制				9.70	9.70
4.2	招标控制价审核费				0.00	0.00
4.4	竣工结算审核费				0.00	0.00
5	工程监理费				61.21	61.21
(二)	建设用地费				0.00	0.00
1	土地使用补偿费				0.00	0.00
(三)	建设项目前期工作咨询费				0.00	0.00
1	编制项目建议书				0.00	0.00
2	编制可行性研究				0.00	0.00
3	评估可行性研究				0.00	0.00
4	初步设计文件评估咨询费				0.00	0.00
(四)	工程勘察设计费				91.49	91.49
1	工程勘察费				0.00	0.00
2	工程设计费				91.49	91.49
(1)	基本设计费				91.49	91.49
(2)	其他设计费				0.00	0.00
(2.0)	施工图预算编制费				0.00	0.00
(五)	环境影响评价费				0.00	0.00
1	编制环境影响报告书（含大纲）				0.00	0.00
(六)	劳动安全卫生评审费				0.00	0.00
(七)	场地准备及临时设施费				0.00	0.00

序号	工程或费用名称	概算造价（万元）				
		建筑工程费	设备购置费	安装工程费	其他费用	合计
(八)	工程保险费				0.00	0.00
(九)	高可靠性供电费用和临时接电费用				0.00	0.00
(十)	其他费用				41.08	41.08
1	地震安全性评估费				0.00	0.00
2	地质灾害危险性及压覆矿产评估费				0.00	0.00
3	防洪评价、评审费				0.00	0.00
4	项目节能评估报告编制费				0.00	0.00
5	水土保持编审及投资				0.00	0.00
6	新增扬尘防治费用				23.47	23.47
7	检验试验费				17.60	17.60
(十一)	生产准备及开办费				0.00	0.00
1	职工培训费				0.00	0.00
2	办公和生活家具购置费				0.00	0.00
3	工器具及生产家具购置费				0.00	0.00
三	第一、二部分费用合计	1718.48	0.00	1215.53	262.52	3196.53
四	预备费				159.83	159.83
(一)	基本预备费				159.83	159.83
(二)	涨价预备费				0.00	0.00
五	建设期贷款利息				0.00	0.00
六	流动资金				0.00	0.00
	项目总投资	1718.48	0.00	1215.53	422.34	3356.35